

Urs Walthert
Dorfstrasse 53
3123 Belp
post@belperforum.ch
079 354 70 40

Eingabe per Mail 02.08.23 an:
Herr G. Clavuot
CC:
Herr B. Marti
Frau A. Straub
Herr J. Abbühl

02.08.23

**Veranstaltung: Blick 20.06.22 in die Werksatt Schulanlage Mühlematt – Belp
Eingabe belperforum**

Sehr geehrte Damen und Herrn

Anbei unsere fristgerechte Eingabe mit den Fragen.

Gerne empfangen wir Ihre Antworten/Kommentare/Hinweise zu all den Eingaben (N° 1 - 43 gemäss Werkstatt 20.06.23 im Aaresaal und alle den nachträglich eingereichten Eingaben bis 02.08.23).

Diese, all Ihre Antworten/Kommentare/Hinweise dienen ja auch der Weiterbearbeitung und sollen als schriftliche verbindliche Grundlage dazu dienen.

Darum haben wir – wie wohl ein namhafter Kreis von Interessierten auch - grosses Interesse, Ihre Angaben dazu zu empfangen (analog Hinweis Mail belperforum 06.07.23).

Vielen Dank für die Zustellung.

**«Krisen sind Zeiten, in denen die Zukunft ihre Richtung ändert»
Matthias Horx – Zukunftsforscher - Wien**

**Fragen
lose Reihenfolge**

101

Ist Ihnen dieser Blog

->

**<https://www.marcojakob.blog/das-ende-des-klassenzimmers/>
bekannt?**

.1

Können Sie die im Blog vorherrschende Auffassung nachvollziehen und verstehen?

.2

Finden die Argumente Eingang in die Weiterbearbeitung und kommen diese in den Alternativ-Vorschlägen zum Ausdruck?

.3

Sind Sie interessiert mit diesen Kreisen (im Blog genannte Personen) zusammen zu arbeiten?

102

Welcher finanzielle Betrag wurde durch die Verwaltung seit der Abstimmung am 27.11.22 für die Weiterbearbeitung «Schulanlage Mühlematt – Belp» bis heute ausgeben, für:

.1

Architekten und Planer?

.2

Spezialisten?

.3

Weitere involvierte Personen/Firmen?

.4

Mitarbeiter verwaltungsintern?

.5

Anderes?

.6

Zusammen total Fr?

103

Welche Kosten (analog Ziffer 102) stehen kurz-mittel-fristig an/stehen zur Verfügung?

104

Wo, seit wann und noch wie lange (geplant) stehen die 55 Geräte (Anschaffung > Fr 100'000.-), die im Jahre 2020 durch die Gemeinde für die Behebung, bzw Lüftung/Befreiung der Raumluft durch Naphthalin in den Schulzimmer erworben wurden aktuell im Einsatz?

.1

Wie sind die Messergebnisse, Auflagen, Empfehlungen der letzten drei Perioden dazu?

.2

Sind diese Messprotokolle einsehbar (link)?

.3

Wann, durch wen und wo sind die nächsten Messungen dazu geplant?

.4

Wann, wie oft durch wen erfolgt der periodische Unterhalt/Wartung (zB Filterwechsel)?

.5

Kann die Gemeinde (wie bereits schriftlich am 17.11.22) aktuell und weiterhin bestätigen, dass «Naphthalin» in den Schulräumen, Aula etc in der Schulanlage Mühlematt und Belpberg für Schüler, Lehrer und Elternschaft absolut kein gesundheitliches Problem mehr darstellt?

(Zitat aus Mail Gde 17.11.22 an belperforum: «.....bei der auch bei lebenslanger Exposition von empfindlichen Personen keine gesundheitliche Beeinträchtigung zu erwarten ist.»).

105

Wieso wurden bei der Weiterbearbeitung ab 27.11.22 bis heute keine «Alternativen», sondern nur «Varianten» zum Siegerprojekt «file-rouge» erarbeitet?

Hinweis: Unter Varianten sind Lösungsmöglichkeiten nach gleichen Anforderungen, unter Alternativen sind Lösungsmöglichkeiten nach verschiedenen Anforderungen zu verstehen. Die Abgrenzung klingt einfach, ist aber nicht in allen praktischen Fällen so einfach umzusetzen.

106

Wird von der Gemeinde in Betracht gezogen, dass für die anstehenden Arbeiten der erneuten Weiterbearbeitung (ab 03.08.23) allenfalls NEU auch mit verwaltungsexternen und neuen Gruppen (siehe Ziffer 101.3 und bei www.belperforum.ch unter «Neue Wege» wie bereits am 08.11.22 vorgeschlagen oder gemäss Mail 15.05.23 belperforum an Frau Straub und Herr Marti mit Betreff: «.....noch bleibt Zeit /.....bleibt noch Zeit..... / Bürgerbegehren GV 01.12.2022) kooperiert wird?

Dazu angedacht:

- **Partitizipation**
- **Einbezug Querdenker**
- **Brainstorming als "intensives Nachdenken über Ideen durch eine oder mehrere Personen, um eine Lösung für ein Problem zu entwickeln oder zu finden"**
- **«Organisieren statt (Neu-)Bauen»**

107

Beim ursprünglichen Wettbewerbsprogramm wurde dem «Wunschdenken ohne Kostenrahmen» Spielraum gegeben.

Nun änderte sich dies (teilweise) bei der bisherigen Weiterbearbeitung.

.1

Wann setzt die Gemeinde als Auftraggeberin den Planer ein verbindliches Kostendach für die Schulraumplanung Mühlematt inklusive neue Turnhallen, inkl- oder exklusive Hallenbad?

.2

Wieso nimmt die Gemeinde von den Planer jeweils eine Kostenschätzung von plus 20% entgegen und verlangt nicht ein KostenDACH (inkl diese 20%, inkl Teuerung und Änderungen MwSt) in jeder Phase?

Dies würde für Kostentransparenz und -sicherheit beim Stimmbürger und Steuerzahler sorgen.

108

Wie sah die bisherige Projektorganisation (Planung/Weiterbearbeitung) seit dem 27.11.22 bis heute aus?

.1

Wie sieht die Projektorganisation (Planung/Weiterbearbeitung) in Zukunft ab 03.08.23 aus?

109

Ist der Gemeinde, dem Wettbewerbsveranstalter, -Begleiter und den Planerinnen bekannt, dass die im Siegerprojekt geplante Wiederverwendung der (höchstwahrscheinlich asbesthaltigen Eternit-)Fassadenplatten (im Jurybericht: «Fassadeneternitschindeln» (?)) niemals und unter keinen Umständen erlaubt würde?

.1

**Im Jurybericht brüstet sich der Berichtverfasser mit diesem Argument der «Wiederverwendung»; wieso?
Gestützt worauf?**

.2

Die Wiederverwendung ist seit längerer Zeit in der Schweiz nach geltenden Gesetzen, Normen, Vorschriften und Empfehlungen (siehe Quellenangabe im Anhang) absolut und strikte verboten.

.3

Stimmt es, dass bis heute seitens der Verwaltung und Planerkreisen, Wettbewerbsbegleiter keine Untersuchungen angestellt wurde, ob speziell die (Eternit-)Fassadenplatten an den Gebäuden (mit geplanter «Wiederverwendung»?); (oder anderswo in der Anlage) asbesthaltiges Material vorhanden ist?

Hat dies nicht wesentliche Auswirkungen auf die Kostenschätzungen?

110

Welches waren vor der Wettbewerbsausschreibung (2020) die wesentlichsten drei Hauptanliegen zur Veränderung der Schulanlage Mühlematt; jeweils aus den folgenden fünf betroffenen Kreisen:

- Schüler
- Lehrerschaft
- Behörden
- Steuerzahler
- Planer

.1

Analog zu oben aber aktuell August 2023?

.2

Welcher Wandel/Erkenntnis hat oder sollte noch statt finden?

111

Kann sich die Verwaltung als Auftraggeber und federführendes Instrument aktuell vorstellen, zu prüfen, sich vom «file-rouge» Projekt und Planungsteam von Zürich zu trennen?

.1

Kennt die Verwaltung, diese Möglichkeiten?

112

Wie stellt sich die Verwaltung die kommenden fünf konkreten Schritte und Termine zum weiteren Ablauf vor?

.1

Wann, wie, wer wird diesbezüglich orientiert?

113

Ist die Gemeinde damit einverstanden, dass das belperforum die vorliegende Eingabe und die bisherige und zukünftige Korrespondenzen (Mails) mit/von der Gemeinde in dieser Sache zum «Blick 20.06.22 in die Werksatt Schulanlage Mühlematt – Belp» ab 08.08.23 auf www.belperforum.ch aufschaltet?

114

Als Ergänzung zum Hinweis N° 35 gemäss Liste «Gesammelte Inputs 20.06.23» - gelb ergänzt 07.07.23 hier folgendes: dazu folgt intern vertraulich ein separates Mail zeitgleich mit dieser Eingabe an Herr Clavuot und Frau Straub.

115

Nachfolgend weisen wir auf den Anhang in Skizzenform und Bilder mit weiteren Fragen hin.

Es sind Hinweise, die sich eher in Skizzen oder Bilder fassen lassen. Die Antworten von Ihnen dazu aber bitte in (Stich-)Worten.

Ideen von Querdenker – brainstorming/Sammlung von Ideen also im Anhang. Diese könnte auch Eingang finden in zukünftigen «Alternativen»

AH_115.1

Halbierung bestehende Verkehrs-Nutzflächen etc (Korridore, Sanitäre Anlagen WC, Putz-, Abstellräume, etc)

AH_115.2

Areal-Nutzung

AH_115.3

Gestaltung Umfeld-Umland

AH_113.4

Anbau – Aufbau - Aufstockung – Annexbau – Rücksackbau statt Abbruch/Rückbau und Neubau

Fazit:

Auch nach dem erneuten Objektrundgang, zwei Tage vor Schulschluss im Juli 23 durch den Verfasser dieser Eingabe ist die Überzeugung weiter gewachsen, dass es wesentlich bessere und optimierte Lösungen als die nun von der Verwaltung vorgeschlagenen drei «Varianten» geben muss.

Die Zukunft und Nachhaltigkeit beim Planen und Bauen lassen aus heutiger Sicht NIEMALS einen Gesamt-Rückbau/Abbruch («file-rouge» mit Varianten) zu.

Dies sind wir der Zukunft – dem Schulbetrieb und der Umwelt schuldig!

Wir sind überzeugt, dass nun, wenn all die vorliegenden Eingaben vom 20.06.22 und per 02.08.23 ergebnisoffen geprüft, ausgewertet und umgesetzt werden, die neue Planung und Weiterbearbeitung nicht erneut in eine Sackgasse mit Prellbock führen wird – nicht wie bei der Abstimmung am 27.11.22.

Wenn Sie einzelne Fragen oder Aspekte (zu den oben genannten 12 Fragekomplexen oder Anhang zu einem 50-80 Mio CHF-Projekt) nicht einordnen oder verstehen, erläutern wir Ihnen diese gerne in einem persönlichen Gespräch.

Vielen Dank für Ihre zukunftsweisende Lösungssuche.

Freundliche Grüsse

belperforum

Urs Walthert

Anhang und integrierender Bestandteil wie erwähnt:

- **AH_109**
- **AH_115.1 / .2 / .3 / .4**